

LA CHACARITA O BARRIO RICARDO BRUGADA

EXTENSIÓN LONGITUDINAL

Se extiende a lo largo de 2,54 kilómetros sobre la Bahía de Asunción.

SUPERFICIE HABITADA

2,81 km² aproximadamente.

UBICACIÓN

Limita con la Bahía de Asunción al norte, y al sur con los barrios de San Roque y Catedral.

POBLACIÓN E HISTORIA

El barrio más antiguo de Asunción, formado durante el período colonial en el siglo XVIII, por diversas comunidades indígenas (la mayoría Payaguá, perteneciente a la familia lingüística Guaicurú) y afrodescendientes en la zona del barranco y la bahía. Su nombre proviene de "La Chacra" (cultivo, en guaraní).

13.353 habitantes aproximadamente (INE, 2022)

2800 habitantes aproximadamente (INE, 2022)

EXTENSIÓN LONGITUDINAL

Península y banco de arena que se extiende 1,35 kilómetros sobre el borde de la costanera y 1 kilómetro lineal bordeando el cauce principal del río Paraguay.

SUPERFICIE HABITADA

1,5 km² aproximadamente.

UBICACIÓN

Noreste de la ciudad de Asunción, entre el cauce del río Paraguay al norte y oeste, y la Bahía de Asunción al sur.

POBLACIÓN E HISTORIA

Se comenzó a poblar aprox. entre la década de 1940 y 1950 por familias pescadoras (Morínigo, 1984; SERPAJ, 2010). Se dedicaron principalmente a la pesca, la cría y el cultivo de autoconsumo. Sus actividades económicas se fueron diversificando ante los desafíos de subsistencia y el desarrollo de la ciudad.

EL BANCO SAN MIGUEL FUE DECLARADO ÁREA SILVESTRE PROTEGIDA POR LA LEY N° 2715/05, EN VIGENCIA DURANTE 17 AÑOS PERO SIN MARCO REGULATORIO

Mediante la Resolución N° 298/2022 se aprobó el Plan de Manejo del Banco San Miguel, elaborado por el MADES y Guyra Paraguay. Tiene su máxima justificación en la protección de las aves migratorias *Calidris subruficollis*. En el territorio viven aproximadamente 280 personas (INE, 2022). En este contexto se plantea la necesidad de compatibilizar la conservación del humedal con soluciones habitacionales dignas y seguras para las familias.

LA CHACARITA Y EL BANCO SAN MIGUEL SON TERRITORIOS VIVOS, HISTÓRICOS Y ALTAMENTE ORGANIZADOS.

La **Chacarita**, uno de los barrios más antiguos de Asunción, es el epicentro del arte, y a su vez, de las mayores disputas por el derecho a la ciudad y la conservación ambiental. **Banco San Miguel** fue declarada una reserva principalmente por ser el hábitat de aves migratorias. La costa de Asunción se convierte así en un ejercicio de paisaje donde la biodiversidad se vuelve capital turístico, y las personas deben integrarse al paisaje o desplazarse a la periferia. Sin embargo, estas comunidades, marcadas por la memoria del agua, van por su tercer siglo de existencia.

BARRIOS

Chacarita o Ricardo Brugada

Chacarita Histórica

Arroyense

Oriental

Resistencia

3 de Febrero

Ka'í Kyguá (valor ancestral, población indígena Payaguá)

Amapola

Barranco

Barrio Sumpul

Barrio Chino

Campanero

Choro

Huracán

Maracaná

Maracaná 1

Mexico y Comuneros

Paraguay

Pelopinchino

Pocito

Punta Karapá

Resistencia Mompox

San Pedro

San Felipe (Alto y Bajo)

San Vicente

Sub 1

Villa Toscana

Ykua Paloma 2

12 de Junio

Banco San Miguel

Caacupemí

San Miguel Guerrero

GEOGRAFÍA E INFRAESTRUCTURA

Zona inundable

Lagunas

Arroyos y cauces naturales

Nacientes (o Ykua)

1 Naciente Sector Pelopinchino

2 Naciente en Parque Caballero

3 Naciente en Sector Chorro

Calle principal

Camino de tierra

Entradas

1 Puesto Ka'í

2 Paso (o pasaje) Amapola

3 Escalera

4 Pasillo Tte. Ramírez

5 Pasillo Presentado Maciel

MAPA PARTICIPATIVO DE LA CHACARITA Y EL BANCO SAN MIGUEL

HUMEDAL URBANO DE ASUNCIÓN

Humedales del Río Paraguay

CARTOGRAFÍAS LÍQUIDAS

Cultura y educación para la conservación de los humedales de Paraguay

SERVICIOS PÚBLICOS

- Agua corriente
- Agua potable
- Conexión eléctrica
- Red de alcantarillado sanitario
- Recolección de residuos parcial
- Sin agua corriente
- Sin agua potable
- Sin red de alcantarillado sanitario
- Sin recolección de basura

ZONAS DE:

- Bosques
- Aves migratorias
- Mirador de aves
- Estacionamiento de barcos y barcazas
- Inundación
- Incendios
- Desechos cloacales
- Desechos industriales (pintura, aceite, combustible, planta asfáltica)
- Acumulación de basura
- Zonas inseguras
- Contaminación
- Galoperas de La Chacarita

ACTIVIDADES ECONÓMICAS

- Asalariados públicos y privados
- Comercio interno (despensas, kioscos, bodegas)
- Cultivo de autoconsumo (zapallo, poroto, tomates y locotes, hortalizas)
- Cría de autoconsumo
- Gastronomía y venta de comidas
- Pesca comercial y de subsistencia
- Reciclaje urbano
- Recolección de yuyos
- Servicio doméstico

BIODIVERSIDAD

- Árboles Jakarepito, francisco álvarez, Mata ojos, lluvia de oro, kurupi'ka'y, laurel hú, timbó, payagua naranja.
- Plantas Burrito, menta, yagureté ka'a, llantén, tembetary, cedrón kap'í, verdolaga, kurutú.
- Peces Surubi, mand'i, patí, dorado, Pico de pato.
- Aves Garza, mbigua, playerto, canela, golondrina, migradora chilena.

ORGANIZACIONES SOCIALES

- Asociación de Pescadores Profesionales: Actualmente cuenta con unos 24 asociados que se dedican activamente a la pesca en el Banco San Miguel. Se organizan para pagar el canon comercial al Estado y comprar "canchadas" en el río. Impulsan proyectos turísticos de pesca como "Punta Guaycurú".
- Asociación de Mujeres Emprendedoras de la Chacarita: Agrupa a aproximadamente 100 mujeres de la Chacarita, cuyo objetivo es la autonomía económica de las mujeres a través de apoyo a emprendimientos gastronómicos y capacitación en diversos oficios.
- Brigada forestal y Monitores Ambientales: Bomberos y bomberos forestales de la Reserva del Banco San Miguel, conformado por habitantes del Barrio Norte y Banco San Miguel. Son quienes asumen de forma autogestionada la detección y mitigación de la mayoría de los focos de incendios, ante las demoras de acciones públicas o municipales.
- ChacaTours: Organización dedicada al turismo comunitario, a través de recorridos inspirados en la memoria histórica del barrio, el arte y la música, cuyo objetivo es reconstruir y recuperar la identidad barrial y visibilizar el enorme valor cultural, histórico y humano de la Chacarita.
- CODECO (Coordinadora de Defensa Comunitaria): Es una organización social que se destaca por haber advertido tempranamente sobre las implicancias de la "Ley de la Reserva" y haber apoyado medidas de resistencia, como la instalación de carpas por meses para frenar proyectos de relleno y relocalización sin consulta.
- Comisión vecinal San Miguel Guerrero: Organización de base en el Banco San Miguel, cuyo objetivo es garantizar vivienda digna y la provisión de servicios básicos a las y los pobladores, actualmente apoyados por el Colectivo Guara un colectivo de estudiantes y profesionales de arquitectura y urbanismo.
- Comisión vecinal Caacupemí: Organización de base en el Banco San Miguel, cuyo objetivo es gestionar condiciones de viviendas dignas y unificar la voz del territorio ante la Municipalidad de Asunción.
- COSIC (Coordinadora de Organizaciones Sociales e Instituciones de la Chacarita): Es una organización paraguas de la Chacarita, cuyo objetivo es unificar la voz del barrio, englobando a todas las comisiones vecinales, instituciones, iglesias y otras asociaciones del territorio.
- Sembrando Conciencia: Organización de acción ambiental que nació en 2020 para responder a problemas socio-ambientales, y sobre todo, la falta de alimentos que trajo la crisis de la pandemia. Impulsan la Guerrilla Verde, un proyecto que junto a mujeres y referentes locales buscan establecer huertas comunitarias en el Banco San Miguel y Barrio Norte.
- SINTRADESPY (Sindicato de Trabajadoras del Servicio Doméstico del Paraguay): Nació, creció y tiene su sede oficial registrada dentro de la Chacarita. Actualmente, cubre casi nueve departamentos a nivel país y ha impulsado leyes y convenios internacionales como el Convenio 189 y 190 de la OIT.

ORGANIZACIONES EXTERNAS ALIADAS

- Colectivo Guara (Barrio San Miguel Guerrero)

CENTROS COMUNITARIOS

- Centro comunitario Chacarita (Pastoral Arquidiecésana)
- Centro comunitario "Pelopinchino"
- Centro comunitario (viven aproximadamente 34 familias en viviendas precarias)

COMEDORES

- Comedor del Centro Familiar de Adoración

REFUGIOS

- Refugio Pelopinchino
- Refugio 40 Puerto Casado

UNIDADES DE SALUD FAMILIAR

- Unidad de Salud Familiar 3 de Febrero
- Unidad de Salud Familiar Pelopinchino

ESCUELAS

- Escuela Elisa Alicia Lynch
- Escuela Básica Ana María Goretti
- Escuela Caacupemí de Fe y Alegría
- Escuela Subvencionada Santa Luisa de Marillac
- Escuela Juan Ramón Dahlgquist
- Colegio San Miguel Garicicó

COMUNIDADES RELIGIOSAS

- Parroquia Santa María Goretti
- Capilla San Blas
- Iglesia Pentecosta
- Iglesia San Miguel Guerrero
- Capilla La Mercemí
- Capilla Caacupemí

EDUCACIÓN ARTÍSTICA

- Escuela de Música "Sonidos de la Chacarita"

CANCHAS, PLAZAS Y ESPARCIMIENTO

- Cancha de Voley Arroyense
- Cancha de Fútbol Refugio
- Cancha San Miguel Guerrero
- Club Resistencia
- Club Oriental
- Club 3 de Febrero (centro de las festividades barriales, como la elección del "Rey de los Feos")
- Parque Solidaridad
- Parque Lineal de la Costanera
- Parque Bernardino Caballero
- Cancha Pelopinchino

SITIOS HISTÓRICOS

- La Recova
- Museo Casa de la Independencia
- Punta Karapá (sitio comercial histórico durante la época colonial)
- Casona Gondra
- Casa de José Asunción Flores
- Casa de Visoka
- Puente Ka'í (puente histórico de la Chacarita)
- Centro comunitario (viven aproximadamente 34 familias en viviendas precarias)

MURALES DE LA CHACARITA

- Mural Juan Caceres - Renate Howell
- Mural Bernardo Herrera
- Mural Juan Pablo Pistilli
- Mural G. Selliti
- Mural Colores de la Chacarita
- Mural Héroes de la Patria

VIVEROS COMUNITARIOS

- Se retiran plantines para el Parque Lineal

EMPRESAS E INDUSTRIA

- Amaradero San Gabriel
- Astillero "Los Hermanos"
- Astillero "La Madrid"
- Astillero "Zapag"
- Calera Zucal
- Calera Colocolis
- Club Mbigua

INSTITUCIONES PÚBLICAS

- Dirección de Ases Urbano (Municipalidad de Asunción)
- Comisaría 5ta
- Unidad de Control REBSY y BA
- Base de la Marina
- Fuerzas Armadas
- Senatur

MEGAPROYECTOS

- Museo de Ciencias (MUCI): El primer museo de ciencias interactivo del Paraguay. El terreno fue marcado como un antiguo humedal, relleno en el 2001 para la construcción de 72 viviendas, un centro comunitario y un predio para refugio durante inundaciones.
- Parque temático turístico "Punta Guaycurú": Proyecto de futuro parque temático turístico recreativo, llevado a cabo por la Municipalidad de Asunción y la Asociación de Pescadores Profesionales.
- Eco-Distrito: Es un proyecto de desarrollo urbano mixto y regeneración público-privada. Dentro del proyecto, se prevé el relleno hidráulico para el proyecto de viviendas sociales Distrito-Inclusivo. Se proyecta la construcción de 750 viviendas sociales, en una superficie que oscila entre 16 y 25 hectáreas. Beneficiaria a aproximadamente 3.000 a 3.750 personas. En el territorio habitarían aproximadamente 10.000 personas.
- Proyecto de viviendas en palafito: La comisión vecinal del Barrio San Miguel Guerrero, con el apoyo del Colectivo Guara, presentó una contrapropuesta a las relocalizaciones, un proyecto de viviendas "Palafito" (casas elevadas sobre pilares).
- Soterramiento de cables de alta tensión

Este mapa nació de un taller de cartografía participativa, que reunió a vecinas y vecinos de La Chacarita y el Banco San Miguel, referentes de organizaciones, jóvenes y personas que trabajan en este territorio de humedal urbano. El proceso cartográfico continuó con vistas, caminatas por el barrio y espacios de consulta para escuchar, ajustar y definir la construcción final del mapa.

COLABORADORES Y COLABORADORAS:
Ana María Macedo, Anita Barrioscani, Bladida Villaseñor Méndez, Cynthia Domínguez, Christian Núñez, Diego Acosta, Eder Cárdenas, Guadalupe Arce, Gustavo Peltier, Higinia Vázquez, Juan Alcides González, Juana Acosta Torres, Leandro Caico, Manuel González, Narcisca Santander, Mena Duarte, Neryan Colista Colista Barrio, Norma Cáceres, Norma Elizabeth Benítez Núñez, Omar González, Raquel Kleiner, Seraila Colista, Silvia Bobadilla.

Taller participativo realizado el sábado 7 de marzo de 2026, en la Escuela Básica 6028 Caacupemí de Fe y Alegría, Asunción.

IMPLEMENTADO POR CREATIVIDAD COLECTIVA:
Metodología, investigación, sistematización y facilitación: Vivian Miño Frutos.
Diseño gráfico, ilustración, cartografía y facilitación: Camila Lara Piccardó.
Producción de campo y facilitación: Leonardo Nachejón.
Asesoría especializada: Pablo Arce (iconoclasistas).

BIBLIOGRAFÍA:
• Consejo de Ecológicas, M. J., González y Galán, F., Sagüi, N. & Varga, C. (2019). Urbanización popular en el Área Metropolitana de Asunción: resistencia y perspectiva de cambio (Proyecto PNUV-334) [Informe de investigación]. COMACT.
• Instituto Nacional de Estadística. (2022). Resultados finales del Censo Nacional de Población y Vivienda 2022. Paraguay.
• Sunkin, B. (1983). Los aborígenes del Paraguay. Tomo V: Códigos y estructura social. Asunción: Museo Etnográfico "Acadé Barbero".
• SERPAJ & Development and Peace. (2010). Rescate de las Memorias "Barrio Norte". Asunción, Paraguay.
• Ley N° 2715/05. (2005). Ley de creación. Declara como Área Silvestre Protegida con categoría de reserva Ecológica el Banco San Miguel y la Bahía de Asunción. Biblioteca y Archivo del Congreso Nacional.
• Ministerio del Ambiente y Desarrollo Sostenible. (2020). Plan de Manejo de la Reserva Ecológica Banco San Miguel y Bahía de Asunción 2020-2030.
• Rodríguez, J. & A. Céspedes, R. (1984). El proceso de urbanización en el Paraguay: de la quietud al dinamismo (1870-1982). En: Ciudad y Vivienda en el Paraguay. Asunción: S.A.P.E.-Editor.
• Tellechea, I. (2008). La historiografía paraguaya y los afrodescendientes. En: Los estudios afroamericanos y africanos en América Latina: herencia, presencia y visiones del otro (pp. 165-186). CLACSO, Consejo Latinoamericano de Ciencias Sociales. Centro de Estudios Avanzados, Programa de Estudios Africanos.
• Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones. (2024). Proyecto Resiliencia Urbana de la Franja Costera de Asunción: Marco de la Política de Reasentamiento (MPRI) (2.ª ed.). MOPC: Banco Mundial.
• Ministerio de Economía y Finanzas. (s. f.). Cobertura de red de alcantarillado sanitario. [Mapa interactivo / Tablero de datos]. Servicios VEP. Recuperado el 16 de agosto de 2026.
• Ministerio de Economía y Finanzas. (s. f.). Cobertura de red de agua corriente. [Mapa interactivo / Tablero de datos]. Servicios VEP. Recuperado el 16 de agosto de 2026.

Publicación: septiembre de 2026.
Este mapa fue construido de forma colectiva basado en la metodología de cartografía participativa de iconoclasistas. La información general se estructuró desde dimensiones sociales, económicas, culturales y ambientales, reflejando la memoria comunitaria, las vivencias locales y las percepciones cotidianas del espacio. Los registros aquí presentados expresan el conocimiento situado de la comunidad y no deben ser interpretados como un relevamiento catastral o técnico oficial. Los datos cartográficos de base y las fuentes documentales secundarias se encuentran debidamente referenciados.

Las cartografías participativas se realizan en el marco de: "Cartografías Líquidas - Promoción de la proyección y conservación de los humedales en Paraguay por medio de la concientización sobre sus valores ambientales, socioeconómicos y servicios ecosistémicos en un proyecto de la Agencia Española de Cooperación Internacional para el Desarrollo (AECID) y WWF-Paraguay, a través del Centro Cultural de España en Asunción.

El contenido de esta publicación no refleja necesariamente las opiniones de los autores.